

2023年12月12日

CIC(ケンブリッジ・イノベーション・センター)

<https://cic.com>

西日本鉄道株式会社

<https://www.nishitetsu.jp/>

CICの新イノベーションキャンパス「(仮称)CIC Fukuoka」が 2025年春(仮称)新福岡ビル内に開設決定

「(仮称)Venture Café Fukuoka」も2024年秋よりプログラム開始、2024年2月にはプレイベント開催



※完成イメージ図

- CIC(本社:米国マサチューセッツ州ケンブリッジ市、創業者 CEO: Timothy Rowe)と西日本鉄道株(本社:福岡県福岡市、代表取締役社長執行役員 林田 浩一、以下「西日本鉄道」)は、2025年春開業予定の(仮称)新福岡ビルに、イノベーションキャンパス「(仮称)CIC Fukuoka(シーアイシー フクオカ)」を開設いたします。
- CICのイノベーションキャンパスは、スタートアップ向けのワークスペース、スタートアップの成長を強く後押しする支援プログラム、世界に繋がるグローバルなコミュニティを提供しています。CICの東京に次ぐアジア2拠点目の開設を目指し、両社で2022年7月より検討を進め、この度、(仮称)新福岡ビルへのイノベーションキャンパスの開設を正式に決定いたしました。
- (仮称)CIC Fukuokaは(仮称)新福岡ビルの7階(約3,500㎡)に入居し、約140室のプライベートオフィス、約40席のコワーキングスペースの他、入居者が共有利用可能な会議室やキッチン・カフェスペース、ゲームルームなどの設置を予定しています。
- 当施設では、CICの姉妹組織であり、スタートアップ企業や投資家、大学・研究機関、学生など多種多様な人が集うイノベーションコミュニティを世界14都市に展開・運営する「Venture Café」の新たな支部である、『(仮称)Venture Café Fukuoka(ベンチャーカフェ フクオカ)』が誰でも気軽に参加できるプログラムを毎週開催いたします。毎週という高頻度でプログラムを実施するのはアジアでは「Venture Café Tokyo」に次ぎ2つ目の支部となります。
- (仮称)Venture Café Fukuokaの本格開始に先立ち、2024年2月13日には天神においてプレイベントを実施予定です。
- 「(仮称)CIC Fukuoka」「(仮称)Venture Café Fukuoka」の最新情報をニュースレターで配信します。受信をご希望の方は以下のフォームよりご登録ください。
https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScfxiVzJ1dFyfYzjGiZ6kbi7CoYZgzpRYLDcK0-bksBhn_rg/viewform?usp=sf_link

■ CIC・西日本鉄道代表者メッセージ

<西日本鉄道株式会社 代表取締役社長執行役員 林田浩一>



当社が推進する大型開発「福ビル街区建替プロジェクト」は、本年 10 月に上棟し、2025 年春の開業に向けた準備が本格化してまいりました。その中で、世界トップクラスのイノベーションキャンパスを運営されている CIC 様を正式にお迎えできることを大変嬉しく思います。

当プロジェクトでは、「創造交差点 meets different ideas」を開発コンセプトに掲げており、アジア諸国に近接する福岡の立地特性を活かし、グローバルなイノベーションハブとしてスタートアップ企業が世界とのネットワークを広げていくための創出拠点となることを期待しています。福岡のまちのさらなる活性化とアジアにおけるプレゼンス向上に向けて、共に盛り上げていきましょう。

<CIC 創業者・CEO ティム・ロウ>



この度、これまで福岡の発展に大きな役割を果たされてきた西鉄様との密な連携により、無事本プロジェクトへの合意が得られ、「(仮称)新福岡ビル」に CIC の新たな拠点が誕生することが決定したことを、大変嬉しく思います。

福岡はアジア各国からの直行便が多くあるだけでなく、アントレプレナーシップが浸透している街であり、新しいアイデアやビジネスに対するオープンな姿勢があると感じました。さらに、「(仮称)新福岡ビル」は福岡県天神地区の中心部に位置し、1フロアサイズが西日本最大級のビルであり、県内さまざまなエリアからのアクセスも良いロケーションです。この場所に CIC がオープンすることで、今後福岡の重要なイノベーションハブになっていくと確信しています。

CIC は、日本最大級のスタートアップハブである CIC Tokyo や世界各国の拠点において得た、イノベーションカルチャーやスタートアップエコシステムの醸成の知見を福岡でも活かし、さまざまなプレイヤーたちと共に活発なイノベーションキャンパスを築いて行きます。

<CIC Japan 会長 梅澤高明>



この度「(仮称)CIC Fukuoka」、そして「(仮称)Venture Café Fukuoka」を、「(仮称)新福岡ビル」にオープンできる運びとなったこと、大変喜ばしく思っております。福岡のさらなる発展に強くコミットされている西鉄様との共同プロジェクトとして、同社のフラッグシップとなるビルで、福岡最大規模の都心型イノベーションキャンパスを立ち上げることに大きな期待と責任を感じております。

福岡の新たなイノベーションの中心地、さらに福岡と九州各都市、東京、アジアを繋ぐ結節点となることを目指して、西鉄様とともに準備を進めて参りたいと思います。

■ (仮称)CIC Fukuoka の概要

スタートアップを中心に、国内外のさまざまな企業、ベンチャーキャピタル、大学・研究機関、政府・自治体機関、弁護士といったプロフェッショナルファーム等が集積する施設です。入居するスタートアップの成長を強く後押しする支援プログラムやイノベーションを促進する綿密なコミュニティを提供します。ビジネスの成長が著しいアジア圏とのネットワークが強い福岡の中心地・天神で、多種多様なイノベーターに場所・資源を提供することで、多岐にわたるビジネス・イノベーションの創出を支援します。

【名 称】 (仮称)CIC Fukuoka

【開 業】 2025 年春(予定)

【施設構成】 (仮称)新福岡ビル 7 階

- ・プライベートオフィス 約 140 室(1~4 名利用)
- ・コワーキングスペース 約 40 席
- ・会議室 14 室
- ・アメニティスペース(キッチン・カフェスペース、ゲームルームなど)

【面 積】 約 3,500 m² (約 1,058 坪)

【施設イメージ】



<廊下・共用スペース>



<キッチン・カフェスペース>



<廊下・プライベートオフィス>



<会議室>

■ (仮称)Venture Café Fukuoka の概要

(仮称)CIC Fukuoka のオープンに合わせて姉妹団体の Venture Café は、誰でも参加できるオープンなイノベーション促進、交流、教育プログラムやイベントの運営、コミュニティの構築、加えてイノベーターを世界のコミュニティに結びつける活動を福岡へと拡大します。(仮称)Venture Café Fukuoka は 2024 年秋に立ち上げ予定であり、それに先立ち 2024 年 2 月に福岡においてプレイベントを実施予定です。

【名称】 (仮称)Venture Café Fukuoka

【創設】 2024 年秋(予定)

【開催場所】 2024 年秋～:天神エリア

2025 年春以降:(仮称)新福岡ビル 6 階スカイロビー
【内容】 毎週木曜日開催の主要プログラム「Thursday Gathering(サーズデー・ギャザリング)」等イノベーション創出プログラムを実施

【プレイベント】 2024 年 2 月 13 日(火) Fukuoka Growth Next(福岡市中央区大名)にて開催予定
※詳細は決まり次第ご案内いたします



〈開業後にイノベーション創出プログラムの実施会場となる 6 階スカイロビー〉



〈Venture Café Tokyo が実施するプログラムの様子〉

■(仮称)新福岡ビル概要

『創造交差点 meets different ideas』

天神に「創造交差点」をつくろう。
新しい福ビルは、訪れる人々を常にワクワクドキドキさせる
新しい価値を生み出し続ける場所にしよう。

【ビルコンセプトイメージ】



- 【事業名称】 福ビル街区建替プロジェクト
- 【所在地】 福岡市中央区天神一丁目 11 番
- 【敷地面積】 約 8,600 m²(約 2,600 坪)
- 【延床面積】 約 147,000 m²(約 44,000 坪)
- 【階数】 地上 19 階、塔屋 1 階、地下 4 階
- 【建物高さ】 約 97m
- 【設計者】 基本設計 株式会社日建設
実施設計 鹿島建設株式会社
- 【竣工】 2024 年 12 月(予定)
- 【開業】 2025 年春(予定)



【建物外観イメージ(天神交差点付近より)】

■ CIC(ケンブリッジ・イノベーション・センター)の概要

起業家やスタートアップの成長をサポートするイノベーションキャンパスを世界展開するグローバルリーダー

【創 立】 1999 年

【従 業 員 数】 200 名以上

【代 表 者】 創業者・CEO ティム・ロウ

【本社所在地】 米国マサチューセッツ州ケンブリッジ市

【事業所数】 CIC イノベーションキャンパス :世界 4 カ国・8 拠点
Venture Café プログラム実施(関連プログラムも含む):世界 4 カ国・14 拠点

【事業内容】 イノベーションキャンパスの運営

現在は、スタートアップを中心としたイノベーションに関心を持つ企業が全世界で 2,300 社以上入居しており、1999 年の創設以来 CIC に入居した企業は 1 万社以上に及んでいます。また、2022 年 1 年間で CIC 入居企業がベンチャーキャピタル等から調達した資金は合計約 7.2 億ドル(約 1070 億円)、またそれらの入居企業のグループ企業を含めると合計約 170 億ドル(約 2.5 兆円)の資金調達に成功しています。

【グローバルネットワーク】



<本件に関する報道関係者お問い合わせ先>

CIC 広報担当代理 担当:衣斐・加藤(TEL:03-6807-3660 メールアドレス:cicjp@redhill.asia)
西日本鉄道(株)広報・CS 推進部広報課 野口・中村 (TEL:092-734-1383)